1986-2023

37

深装集团
SZADG

幸福空间缔造家

深装集团 2023年第2期 总133期

深装集团
SZADG

中国企业党建文化十强单位　深圳市十佳企业刊

133

2023年第2期
总第133期

为党旗争光
为品牌添彩

勤耕不辍廿七载
精业笃行筑未来

内部资料　免费交流
准印证号：粤（B）L017010047

勤耕不辍卅七载，精业笃行筑未来

深装集团党委书记、董事长吴富贵

今年是全面贯彻党的二十大精神的开局之年，也是集团“十四五”规划的攻坚之年。在这个重要节点上，回顾历史，我们的事业因何而立？展望未来，我们又将以何种姿态迎接新的挑战、奋进新的征程？

1986年的9月，一群有理想、有抱负、有情怀的军人毅然脱下军装，积极响应党中央、国务院和中央军委的号召，汇入到深圳经济特区的建设中，白手起家，创办了深装集团的前身——深圳市建筑装饰总承包公司。

37年风雨兼程，我们带着业务成绩、带着员工信念、带着客户认可、带着股东信任、带着社会使命，以匠心筑精品，用智慧和汗水创造了中国建筑装饰史上无数个辉煌。我们常怀感恩之心，感恩于国家发展给予的空间与机遇，感恩于各级领导的关心与帮助，感恩于广大客户的信赖与支持，感恩于合作伙伴的鼓励与配合，更感恩于一代代深装人的奋进与拼搏。

这是传承红色基因、践行初心使命的37年，这是紧扣时代脉搏、勇立改革潮头的37年，这是引领行业之先、矢志科技创新的37年，这是适应市场变化、不断转型升级的37年，这是坚持以人为本、实现和谐发展的37年。

37年来，我们坚持“向上发展”，把推动高质量发展作为首要任务，坚持“实事求是、守正创新、行稳致远”的工作方针，聚焦建筑装饰主业，专注培育专业化、差异化竞争优势，业绩荣誉持续创造历史新高，在宏观环境和行业的双重考验下，仍实现了业绩双位数的增长，跃居行业第二。

我们坚持“向新发展”，大力实施“创新驱动”发展战略，以全球视野谋划部署，聚焦行业前沿领域，积极对标国际一流水平，通过持续的技术研发、参与行业规范标准制定、重点课题研究，突破多项制约产业发展的关键共性技术，不断引领行业前沿技术变革，在单位产值内工程创优率、数智转型与科技赋能领域皆稳居行业首位。

我们坚持“向善发展”，秉承“诚信、责任、担当”核心价值观，以深装所能，应时代所需。我们善待社会，以振兴民族产业、引领行业发展、推进社会进步为己任，致力于成为“幸福空间筑造家”，以深装实力筑就无数行业一流精品，创造了一座座不朽的建筑丰碑；我们善待客户，坚持“客户至上，满足客户不断变化的需求”的价值导向，着力提升客户服务能力，为客户提供更好的产品与服务、创造更多更大的价值；我们善待员工，坚持“以人为本”，推进民主管理，保障员工权益，不断完善人才培养体系机制，共同成就伟大事业；我们善待生态，积极响应国家号召，将“双碳”目标纳入集团经营、改革、创新全局规划，以产业布局调整为引领，以技术减碳为动力，以智慧减碳为支撑，打造绿色低碳发展典范，不仅主编了全国首个碳排放计算标准，还开发了全国首款建筑装饰工程碳排放计算软件，切实推进建筑装饰业转型升级。

实现发展向上、向新、向善发展，其根本在于“向党”。37年来，我们始终紧密团结在以习近平同志为核心的党中央周围，秉承“以党务促进业务，以业务保障党务”的发展理念，将企业发展战略与国家战略始终同频，以党建文化凝聚文化内核，为实现百年品牌、百年深装筑牢红色堡垒。

时间见证了我们匠心雕琢，臻于至善的努力，见证了我们奋楫争先，持续发展的信心，也见证了我们不畏艰难，赓续前行的决心。宏图远大，征程新启，站在全新的历史起点，**我们要“向高而攀”，**发扬“把红旗插到山顶上”拼搏精神，围绕“一核两驱四翼”方针，攻坚市场开拓，积极探索上下游产业及行业新兴领域，探索新增业务及利润增长点，全面提升企业核心竞争力，稳步实现集团公司合同产值、营业收入及净利润逐年增长。

我们要“向新而生”，完整、准确、全面贯彻新发展理念，持续深化改革，加大创新步伐。进一步加快科技成果转化，加大对装配式低碳研发、人才培养、智能建造等投入，拓宽发展新空间，创造发展新机遇，打造发展新引擎。

我们要“向远而行”，把诚信作为企业发展建设的第一价值理念，坚持诚信经营，严控经营风险，与业主、供应商、合作伙伴精诚协作、共谋发展，将社会责任融入企业发展的血脉，不断满足人民对美好生活的向往，服务国家经济建设和社会发展大局。

当前，世界之变、时代之变、历史之变正以前所未有的方式展开，在这高度不确定的时代，我对未来怀有坚定无比的信念，对深装拥有始终不变的信心，因为在我身后，有无数优秀的深装同仁并肩作战，你们是深装实现“十四五”高质量发展目标，助力集团建成国际一流低碳建筑集成服务商的中坚力量！

适应变化者生存、变革创新者常青、接续奋斗者长盛。让我们牢牢把握团结奋斗的时代要求，凝聚磅礴伟力，以舍我其谁的使命感、不进则退的危机感、只争朝夕的紧迫感，在创新上下苦功、在执行上铆足劲、在效能上见真章，以自身发展的确定性应对外部环境的不确定性，携手为推动集团高质量发展迈上新台阶再立新功，在辉煌之上再创辉煌！

深圳市建筑装饰(集团)有限公司
SHENZHEN ARCHITECTURAL DECORATION GROUP CO.,LTD.

编印单位：深圳市建筑装饰（集团）有限公司

编委会

顾问：汪家玉

主任：吴富贵

成员：朱飚、吴巧平、袁川龙、张开永、盛静、王刚、吴昊

总编：吴富贵

副总编：朱飚

主编：吴昊

副主编：陈雨涵

责任编辑：黄珍

摄影：黄珍

时间：2023 年 9 月 30 日

排版：深圳市荣和文化传媒有限公司

印刷：深圳市长江印刷有限公司

地址：深圳市福田区市花路 1 号金融科技创新中心 A 座 11-13F

邮编：518045

电话：0755-82525609　　传真：0755-82524508

网址：www.szadg.com　　邮箱：strategy@szadg.com

印刷数量：500 册

准印证号：粤（B）L017010047

发送对象：集团全体员工及客户

2023年第2期　总第133期

内部资料　免费交流

本刊使用环保再生纸

静水流深　厚德载物

目录 Contents

卷首语 | 勤耕不辍卅七载，精业笃行筑未来　/01

聚　焦 | 深装集团举行安全生产目标考核责任书签订仪式　/05
深装集团连续十三届荣膺“全国建筑幕墙行业优秀企业”　/06
深装集团再度荣获多项中国建筑装饰设计奖及深圳市福田区建筑业经营贡献奖　/08
喜报 深装集团荣获 8 项广东省优秀建筑装饰工程奖及深圳市装饰工程金鹏奖　/11
喜报 深装集团接连中标深圳市体育中心等多个细分市场重点工程　/14

党　建 | 深装集团党委于江西开展“学思想、强党性、重实践、建新功”主题七一党建活动　/18

精　品 | 深圳高端时尚新高地——深装集团倾力打造华南首家老佛爷百货　/24
深装集团精诚打造天津市第一中心医院——坚守品质高地 聚焦专业化需求　/27
深装集团倾力打造数字能源安托山基地爱迪生展厅——科技赋能建筑 低碳焕新城市　/30
师者筑心，匠者筑梦——深装集团教育类精品献礼教师节　/32

逐　梦 | 怀揣希望　逐梦前行　/38
迎难而上，决胜象山　/39
我与企业共成长　/41
我与深装的故事　/42
梦想在此翱翔　/43
追梦人　/44

集　锦 | 原中共中央书记处书记、国务院副总理习仲勋秘书、黑龙江省委原秘书长曹志斌同志一行莅临深装集团参观指导　/46
青岛市市南区政府领导一行莅临深装集团走访调研　/48
深商低碳智慧产业联盟莅临深装集团参访交流　/50
勤耕不辍卅七载 精业笃行筑未来　深装集团成立 37 周年团建活动圆满收官　/52

· 深装集团举行安全生产目标考核责任书签订仪式

· 深装集团连续十三届荣膺“全国建筑幕墙行业优秀企业”

· 深装集团再度荣获多项中国建筑装饰设计奖及深圳市福田区建筑业经营贡献奖

· 喜报 深装集团荣获 8 项广东省优秀建筑装饰工程奖及深圳市装饰工程金鹏奖

· 喜报 深装集团接连中标深圳市体育中心等多个细分市场重点工程

……

聚 焦

FOCUS

深装集团举行安全生产目标考核责任书签订仪式

日前，为贯彻落实 7 月 19 日深圳市人大常委会关于建筑工程质量安全巡查视察会议精神，进一步牢固树立和贯彻企业安全发展理念，建立健全全员安全生产责任制，全面推进安全生产标准化，深圳市建筑装饰（集团）有限公司于集团总部举行安全生产目标考核责任书签订仪式。集团党委书记、董事长吴富贵，各单位负责人及分管领导出席签约仪式。

签约仪式上，吴富贵董事长代表集团分别与各单位责任人签订《安全生产目标考核责任书》。他指出，此次《责任书》的签订，旨在进一步提升集团安全生产管理能力，推进项目安全生产主体责任层层落实，有效促进安全生产各项工作落到实处。他强调，集团全体人员要深入学习领会、坚决贯彻落实习近平总书记重要指示精神，抓紧抓细抓实安全生产各项工作，知责履责担责尽责，主动当好安全生产责任人：一是强化安全生产教育，增强安全防范意识；二是要健全安全生产责任体系，压紧压实各方责任；三是要全面开展安全生产风险专项整治，提升安全风险管控和事故隐患排查治理能力。

会上，与会人员集中学习国务院安委会印发的《全国重大事故隐患专项排查整治 2023 行动总体方案》，要求按照“党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责”和“三管三必须”的原则，统一部署当前安全生产重点工作，加强监督考核，实行优者奖、劣者罚，将安全生产责任层层落至各单位及每一位在岗职工，营造良好安全生产氛围。

安全生产，责任重于泰山。深装集团安委会始终把安全生产工作摆在第一位，根据年初集团制定的安全生产目标，认真贯彻落实国家、省、市有关安全生产会议精神，全面深入开展“重大事故隐患专项排查整治 2023 行动”“安全生产主体责任落实年行动”和“安全生产月”活动，不断创新管理新模式与新举措，统筹推进教育培训、风险排查、隐患治理、标化建设、物质保障，牢固树立红线意识和底线思维，探索安全生产长效机制，全力防范重大安全风险，为集团高质量发展筑牢安全根基。

深装集团连续十三届荣膺“全国建筑幕墙行业优秀企业”

近日，深圳市建筑装饰（集团）有限公司凭借卓越装饰建设水平、精细化管理能力和创新创优实力，再次荣膺“2023 年度全国建筑幕墙行业优秀企业”称号，这是深装集团连续十三届获此殊荣，充分彰显了深装集团在幕墙领域产研、品牌、标准、服务的杰出综合实力与影响力。

三十七年来，深装集团始终以“专一、专注、专业”的态度，砥砺深耕，通过不断整合大型幕墙生产加工的产业优势，形成幕墙研发、生产、加工、施工等完整产业链，实现幕墙装饰“标准化、系统化、产品化、信息化”，匠心打造出一批又一批幕墙精品工程。其中，澳门初级法院、中泰化学吐鲁番市托克逊县高性能树脂产业及配套基础设施建设项目、武汉市政科技信息研发中心、哈尔滨万达城、青岛东方影都、武汉东湖综合保税区保税光电子产业园、长沙北辰三角洲、江苏苏州创意园、昆明滇池国际会展中心等多个幕墙工程荣获中国建筑工程装饰奖，获得了广大客户的高度信赖和市场的高度认可。

作为国家高新技术企业，深装集团始终紧跟国家绿色低碳战略，坚持创新驱动发展战略，积极推进科技成果转化、工法专利培育、知识产权保护等创新生态链，针对装饰节能、装配施工、工厂化加工等提前布局，持续探索幕墙节能低碳技术研发与应用，实现项目品质精细管控、绿色节能智造，进一步打造企业核心竞争力；“一种基于大跨度使用的装配式玻璃幕墙”“一种防火保温节能型建筑幕墙”“一种节能节水的水幕墙结构”“单元板块幕墙连接结构”等多项技术被认定为国家实用新型专利。

此次以实力续写荣誉，是社会各界对深装集团幕墙领域成绩的支持和肯定。深装集团将坚守初心使命，持续聚焦高质量发展，加快科技创新与低碳建造双轮并驱，以高水准工艺赋能城市升级，为社会奉献更多精品工程。

精品展示

北京延庆八达岭希尔顿逸林酒店

哈尔滨万达城

青岛东方影都

成都白鹭锦城

郑州大学第三附属医院（河南省妇幼保健院）

昆明滇池国际会展中心

庐山高铁站

丰台科技园

重庆融创万达文华酒店国际会议中心

深装集团再度荣获多项中国建筑装饰设计奖及深圳市福田区建筑业经营贡献奖

近日，2023 中国建筑装饰产业发展论坛暨第十三届中国国际空间设计大赛典礼在深圳市福田区隆重举行。中国建筑装饰协会会长王中奇、名誉会长刘晓一、副会长兼副秘书长艾鹤鸣，中共深圳市福田区委常委、福田区副区长李志东，福田区委常委、福田区副区长朱伟华，副区长文维，深圳市福田区住房和建设局局长李新伟以及有关单位主要负责同志出席活动，中国建筑装饰协会副会长、深圳市建筑装饰（集团）有限公司党委书记、董事长吴富贵应邀出席会议并作主题演讲。

中国建筑装饰产业发展论坛

中国建筑装饰产业发展论坛是国内建筑装饰和设计领域规模最大、最具影响力的标志性盛会，本届中国建筑装饰产业发展论坛旨在促进建筑装饰企业、设计院所和有关专家学者就未来行业形势进行广泛、深入交流。此次论坛以“坚定发展信心，做大做优做强”为主题，紧贴建筑装饰和设计行业发展方向，共话产业当前面临的困境与新机遇，推动建筑装饰产业的数字化转型和高质量发展。

会上，中国建筑装饰协会副会长、深装集团党委书记、董事长吴富贵以《继续“把红旗插到山顶上”——建筑装饰民营企业高质量发展的思考与探索》为题发表演讲。他指出，综观当前和今后一个时期建筑装饰行业，发展根基依然稳固，增量和存量市场依然庞大，市场前景依然广阔。他坚信，在国家高度重视民营企业发展的大背景下，民营建筑装饰企业只要沉着应对、勇于突破、敢于挑战，坚定做创新发展的探索者、组织者、引领者，大力推动生产组织创新、技术创新、市场创新，笃定信心，稳中求进，用好政策空间、找准发力方向，就一定能坚守“把红旗插到山顶上”的初心不改。

中国建筑装饰协会副会长、深装集团党委书记、董事长吴富贵发表演讲

深圳市福田区住房和建设局局长李新伟为获得深圳市福田区建筑业经营贡献奖的企业颁奖

随后，根据企业产值、增长率、纳税额、品牌影响力等综合维度评定，深圳市住房和建设局授予深装集团“深圳市福田区建筑业经营贡献奖”奖牌，这是集团连续两年获此殊荣，充分彰显集团杰出综合实力及对建筑业高质量稳健发展所作的卓越贡献。此前，深装集团凭借强大发展韧劲及高业绩增速再度获得深圳市政府颁发的“深圳市建筑业稳增长奖励”。

中国国际空间设计大赛典礼

中国国际空间设计大赛（中国建筑装饰设计奖）是由中国建筑装饰协会指导，中共深圳市福田区委、深圳市福田区人民政府特别支持的国家级设计赛事，也是中国建筑装饰设计行业高端交流平台。作为中国建筑装饰设计类最高荣誉奖，被誉为中国建筑装饰设计产业的“奥斯卡”奖和行业发展“风向标”。

会上，深装集团凭借强大设计实力与创新水平，从众多优秀作品中脱颖而出，再度斩获多项设计大奖，载誉而归。其中深装集团蝉联“中国建筑装饰杰出酒店空间设计机构”与“中国建筑装饰杰出商业空间设计机构”，设计作品“盈合（深圳）机器人办公室及实验场地”荣获中国建筑装饰设计奖金奖，“长沙大王山朗豪酒店”荣获中国建筑装饰设计奖银奖。

颁奖典礼现场

37 年来，深装集团着力打造建筑装饰设计大平台——设计研究总院，秉承“设计先行、创新引领”战略，积极践行绿色装饰发展理念，独立打造了国家大剧院、银川凯宾斯基大酒店等多个具有突出社会影响力的大型设计作品，荣获近百项国家级设计类大奖；始终以“树设计龙头，育设计人才，创设计精品”为宗旨，与德国 GMP 设计公司、美国 HBA 设计机构等全球顶尖设计机构达成战略合作，搭建中外设计师互动平台，成立国际设计联盟，积极引导企业在“走出去”的同时积极“引进来”，着力提升行业整体设计水平。

未来，集团将紧跟时代发展步伐，坚定发展信心，以市场驱动为导向、科技创新为动力、精细管理为抓手，聚力发挥品牌优势，进一步强化设计服务水平，为释放中国建筑装饰设计产业发展新动能、推动社会经济高质量发展持续创造更大价值！

获奖作品

盈合（深圳）机器人办公室及实验场地

该项目整体的设计围绕高科技元素展开，设计师将内部空间规划与虚幻的品牌意识连接起来，严谨锚点，呈现物联网科技发展面貌，体现企业文化与业务重心，打造出具有鲜明企业特色和满足员工心理归属感的办公空间。集团严格遵循 LEED 等高级环保标准要求，实现质朴原木与高级石材的碰撞，通过不同材料质感间的渗透和拼接，打破沉闷，却又维持着有效的秩序，运用灯光和半通透的材料，达到放大空间的效果，恰到好处地拿捏办公空间应有的分寸，空间中不同线条肌理的折叠组合，传送着若隐若现的感性脉络。设计以线写意，线面的灵动游离，使空间美的演绎愈加平衡，于此，办公、洽谈，或端详远处风景，眼之所及，自然流动的秩序美，就此应景而生。

长沙大王山朗豪酒店

该项目是朗廷酒店集团旗下在中国第 15 家、全球第 25 家的酒店，也是其在中国华中地区布局的首家酒店。深装集团在追求酒店整体统一的风格中体现多元化、多视角的文化内涵，通过金属、玻璃、大理石等材料的光泽映衬与线条组合，打破沉闷、增加细节表现，赋予其空间层次感，充满灵动与活力。材料与光线产生的奇妙光影渲染空间气韵，构建出一幅优雅闲适生活的惬意绘卷。每一处细节尽显优雅与奢华，述说着设计师对轮廓、比例、节奏的精准把控。

喜报丨深装集团荣获8项广东省优秀建筑装饰工程奖及深圳市装饰工程金鹏奖

近期，深圳市建筑装饰（集团）有限公司凭借先进绿色建造理念、坚实研发创新支撑、严格工程质量管控，承建的东莞南方工厂二期（E2D）、鸿合大厦项目精装工程二期、联嘉祥科创厂区项目门窗幕墙工程、新风大楼（新风和睦家医院）精装工程 II 标段、新风大楼（新风和睦家医院）幕墙工程荣获 4 项“广东省优秀建筑装饰工程奖”及 4 项“深圳市装饰工程金鹏奖”，再获行业高度认可。

广东省优秀建筑装饰工程奖是广东省建筑装饰工程最高荣誉奖项，旨在提升广东省建筑装饰工程质量水平、智能建造水平，推动创新技术、绿色低碳建造技术的落地，获奖工程需符合国家和广东省各项标准和规范要求，设计创意和施工工艺达到先进水平。

深圳市装饰工程金鹏奖是深圳市级建筑装饰行业最高级别奖项。该奖项旨在鼓励企业增强质量管理意识，提高工程建设质量和项目管理水平，展现深圳装饰企业的风采及工程质量水平，树立深圳装饰行业内的优秀企业和精品工程典范。

近期，深圳市建筑装饰（集团）有限公司凭借先进绿色建造理念、坚实研发创新支撑、严格工程质量管控，承建的东莞南方工厂二期（E2D）、鸿合大厦项目精装工程二期、联嘉祥科创厂区项目门窗幕墙工程、新风大楼（新风和睦家医院）精装工程 II 标段、新风大楼（新风和睦家医院）幕墙工程荣获 4 项“广东省优秀建筑装饰工程奖”及 4 项“深圳市装饰工程金鹏奖”，再获行业高度认可。

东莞南方工厂二期（E2D）

东莞南方工厂二期位于“广深港”黄金走廊腹地的东莞松山湖高新技术开发区，定位为“华为南方工厂”终端总部，是华为制造业务在国内最大的生产基地，也是华为面向全球的网络产品制造和供应中心。

深装集团承建南方工厂 E2D 地块员工食堂、办公楼等室内精装工程，包含培训室、阶梯教室、运营中心、作战会议室、休息区、健身房及餐厅等重点区域，装饰面积约 17000 ㎡。集团强化全过程质量预控，通过“统一现场数据、统一设计标准、统一排版下单、统一生产加工、统一装配施工”，实现装饰施工基层材料装配化，从而有效控制材料损耗、提高施工效率、确保工程品质，与华为携手加快构建广东省现代化产业体系，打造制造业创新高地。

鸿合大厦项目精装工程二期

该项目位于深圳市坪山新区丹梓大道和丹梓北路的交汇处，由深圳市鸿合创新信息技术有限责任公司投资建设。以鸿合大厦为主体的深圳“鸿合产业园”是全球规模最大、制造最为先进的智能交互园区之一，为鸿合科技开拓海内外市场提供强大产能保障。

深装集团承建鸿合大厦 1B 栋办公楼 1-16 层及裙楼室内装饰工程，包含办公楼大堂、报告厅、办公公区、教室、会议室、高管办公区等重点区域，装饰面积约 15000 ㎡。为贯彻落实绿色建造要求，集团聚焦标准化设计、工厂化生产、智慧化建造，有序推进装配化施工，有效降低资源消耗和环境影响，匠心打造绿色生态智能化现代产业大厦，助力智能工程数字化转型。

联嘉祥科创厂区项目门窗幕墙工程

该项目位于国家级高新园区——深圳观澜高新科技园内，是集总部办公、产业研发、智能制造、配套公寓、商业于一体的产城融合综合体。

深装集团承建该厂区全部楼栋的玻璃幕墙、铝板幕墙、石板幕墙、金属玻璃栏杆等装饰工程，总装饰面积达 34300 ㎡。建设过程中，高层建筑弧形玻璃幕墙施工对玻璃幕墙设计、安装方式、材料精度及质量把控等要求较高，集团不断优化方案、创新工艺，对“人、机、料、法、环”等五大质量因素进行全方位的质量管理和控制，高质量建成全国性科技成果转化中心及产业集群。

新风大楼（新风和睦家医院）精装工程Ⅱ标段及幕墙工程

该项目是新风医疗联手和睦家后，版图内规模最大且首个按照综合三级标准建立的医院，是集医疗、保健、康复、体检、急诊、医疗增值服务一体的综合医院。

深装集团承建其 9-26 层室内精装工程及水电末端安装工程，包括多功能厅、住院病房、新生儿病房、妇产科病房、VIP 门诊区及产后修复区等重点区域；此外，集团还承建该主楼及裙楼幕墙工程，总装饰面积达 46000 ㎡。集团充分利用数智化技术，采用 BIM 三维模型对施工重难点区域进行可视化预演，以装配式工艺适配医疗空间，有效缩短建造周期、提高装饰精度、优化空间排布，科技赋能智慧医疗机构建设，创造先进一流的医疗环境和优质高端的就医体验。

未来，深装集团将一如既往秉承“客户至上”的价值导向，牢牢把握客户需求，以更高标准、更高要求，用品质匠心为客户创造更大效益，用专业实力打造更多品质卓越、技术先进、智慧低碳的标杆工程，为不断满足人民对美好生活的向往作出新的更大的贡献。

喜报丨深装集团接连中标深圳市体育中心等多个细分市场重点工程

近期，深装集团紧跟国家战略，服务区域发展，坚持“以客户为中心”的价值理念，市场开拓再传捷报，接连中标深圳市体育中心、深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）、中国移动国际信息港、贵州农业工程职业技术学院（筹）校区、海旅免税·奥莱超体阳朔国际旅游购物城、紫金国际中心、广州振业天成、雍景 · 云龙湾、鸿园服务式公寓等多个细分市场重点工程，为企业可持续高质量奠定坚实基础。

深圳市体育中心改造提升工程（二期）

该项目位于广东省深圳市福田区，是深圳市政府为进一步满足市民文体生活的需要和加快“健康深圳”建设的改造扩建重点工程，其将依托国际重大赛事打造体育产业链，为城市发展赋能，全力打造成为集专业竞演、全民健身、公共休闲、文体交流、群体活动、交通集散为一体的复合型城市体育综合体，改造完成后总建筑面积达 43.54 万平方米。

深装集团此次承建其 5 栋专业足球场、6 栋体育场副场的室内精装工程，及原游泳馆地下 -1 至 -2 层停车场、机房等多个区域的翻新工程，中标金额约 1.3 亿元。集团将依托数字化工程管理系统，严格落实绿色标准规划，持续加大“四新技术”应用，全力打造大湾区“5A”智慧体育综合体。

深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）装饰工程（五标段）

作为香港中文大学（深圳）直属附属医院，该项目由深圳市政府投资建设，是集医疗、科研、教学、预防保健及康复于一体的公立三级甲等综合医院，也是集高端医学人才培养、先进医疗服务和创新医学研究为一体的国际一流医学中心。

深装集团此次承建其 3# 住院楼塔楼室内装饰工程，建筑面积约 4.6 万平方米，中标金额逾亿元。集团将坚定贯彻低碳示范的发展理念，严格遵照集团主编的首个国家级碳排放计算标准《建筑装饰装修碳排放计算标准》开展绿色装饰碳排放全流程管控，致力将其打造成为深圳市建筑工务署标杆项目，助力深圳持续加大优质医疗服务资源供给，为深圳加快构建整合型优质高效医疗服务体系贡献智慧和力量。

中国移动国际信息港装饰工程（二标段）

中国移动国际信息港是中国移动实施集中化战略、提升自主创新能力和推动社会信息化的重要载体。该项目建成将成为集国际化支撑、研发创新、信息服务、国际合作交流及展示等功能于一体的世界一流“信息化”“高科技”“绿色环保”综合性基地。

深装集团承建其 8 号院办公区、会议室、机房及公共区域装饰工程，建筑面积超 1 万平方米。集团将精益求精，极致追求设计细节，完美呈现设计效果，打造具备功能性、舒适性、先进性三位一体的理想办公空间，助力推动移动信息产业聚集，为我国信息产业国际竞争力的提升贡献深装力量。

海旅免税 · 奥莱超体阳朔国际旅游购物城

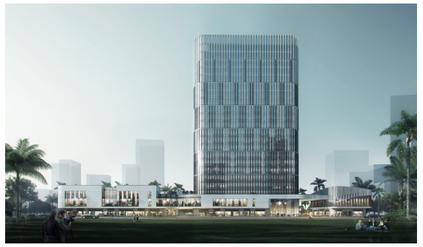
该项目由海南旅投免税品有限公司和广西人和集团共同打造，是集购物、餐饮、休闲、娱乐为一体的高端旅游零售综合体，建筑面积 11 万平方米，总投资超 33 亿元，是广西首个超 10 万平奥莱超体旅游购物城，将以全新旅游购物消费模式深度激活桂林文旅消费潜能。

深装集团承建其公区及运营区的幕墙及室内装饰工程，总装饰面积约 7 万平方米。集团将严格落实施工标准规范化、科学化、系统化的建设要求，以优质服务凝聚时代品质需求，构筑沉浸式艺术商业空间，进一步加快消费转型升级，助力桂林打造世界级旅游城市。

贵州农业工程职业技术学院（筹）校区建设二期

贵州农业职业学院是经贵州省人民政府批准成立，国家教育部备案的全日制普通高校，是一所以农业为特色的综合性高职院校，现已成为全省培养和输送中高级现代农业应用技能型人才的重要基地，是贵州省现代农业发展的“参谋部、政策箱、人才库、创新园”。

深装集团承建其部分大楼室内二次装饰及广场景观建设，总建筑面积约 7 万平方米。集团将科学落实施工组织方案，精工细作，全方位保障项目安全、质量、工期目标，打造与国际接轨、具有鲜明区域特色的全国一流职业技术院校，用多元、创新的装饰理念探索教育建筑装饰的更多可能性。



紫金国际中心写字楼幕墙工程

紫金国际中心项目位于三亚市天涯区，是紫金国际控股有限公司为响应国家建设海南自贸港号召而打造的三亚市高端 CBD 的重点项目之一，总建筑面积约 6 万平方米，建筑总高度达 99.9 米，是海南省、三亚市落实国家自贸港战略的先导性重点项目。

深装集团承建该写字楼塔楼及裙楼幕墙工程，包含石材幕墙、金属幕墙、玻璃幕墙、外门窗系统、钢结构等系统建设，集团将着力优化施工流程，加强人员配置，全力加快项目建设，进一步推进该区域商业高速发展与海南自贸港建设。

雍景 · 云龙湾装饰工程

雍景 · 云龙湾项目位于海口市云龙产业园核心区位，是四川省雍景投资集团在海南的首个项目，此项目的建成将推动该区域成为海口市全产业链发展的先行配套示范区，总建筑面积约 19.69 万平方米。

深装集团承建该项目共计 1304 户的精装及公区装饰工程，总装饰面积达 15.5 万平方米，中标金额约 2.3 亿元。集团将克服工程体量大、工期短等难点，凭借雄厚技术力量，充分统筹各项资源，严格遵循“三控、三管、一协调”的原则，做好进度与质量把控，深度参与城市空间价值的探索与塑造，打造集合生态、健康、人文互动于一体的高品质社区，满足人民对美好生活的向往。

鸿园服务式公寓批量精装工程（二标段）

鸿园服务式公寓项目作为海口江东新区总部经济区首个住宅类人才公寓项目，将打造 261 套高品质人才公寓，满足各类人才多层次住房及生活服务配套需求，对区域内提升城市环境、促进人才引进、创新创业及改善住房条件等具有重要意义。

深装集团承建其 A 栋西塔 2-18 层 133 套客房及标准层公共空间的批量精装工程。集团将统筹规划、协同运作，合理解决设计与施工衔接等问题，坚持以高标准、实举措、严要求抓好抓实各项工作，以国际化的视野和标准，打造总部人才舒适居住圈，全面助力海南自贸港高质量发展。

此次大规模中标多领域重点工程，充分彰显深装集团强大建设实力、履约能力与行业影响力，集团将始终以客户为中心，深入落实标准化、智能化、信息化施工，将精益求精融入每一个环节，切实保障施工质量和服务水平，为客户创造更大价值。

·深装集团党委于江西开展“学思想、强党性、重实践、建新功”主题七一党建活动

……

党建

PARTY CULTURE

深装集团党委于江西开展“学思想、强党性、重实践、建新功”主题七一党建活动

为迎接中国共产党建党 102 周年，深圳市建筑装饰（集团）有限公司党委组织在职党员、发展对象、入党积极分子等赴江西赣南苏区开展“学思想、强党性、重实践、建新功”主题党建活动，学习习近平新时代中国特色社会主义思想，感悟红军长征伟大壮举，弘扬苏区精神和红军长征精神。

追寻红色印记　弘扬长征精神

为追寻革命足迹，感悟革命先辈家国情怀，丰富艰苦奋斗的内涵，统一崇高理想与现实生活，全体在职党员、发展对象、入党积极分子先后参观了毛泽东同志旧居—何屋、长征出发地纪念园、沙洲坝革命旧址群、红井、中央革命军事委员会旧址、共和国摇篮——叶坪革命旧址群等多个革命圣地，并观演大型红色文旅史诗舞台剧《长征第一渡》，了解在这片红色土地上发生过的革命故事。

【毛泽东同志旧居——何屋】

重温历史记忆，坚定历史初心，行走在旧居门前的石板路上，也似乎能感觉到革命先烈们的足迹和革命伟人经历过的峥嵘岁月。

【长征出发地纪念园】

红军就是从这里出发，踏上了漫漫长征路。大家在纪念园重温习近平总书记的谆谆教导，再次感悟当年党中央和中央红军在苏区浴血奋战的峥嵘岁月和夜渡于都河、开启伟大征程的感人图景。

【沙洲坝革命旧址群】

作为中央革命根据地的心脏，这里留下了鲜活生动的历史痕迹和可歌可泣的红色往事。大家认真学习中央革命根据地创建、中华苏维埃共和国成立及治国理政实践的艰辛历程、伟大探索和历史启示等内容，深刻感受无数革命先辈和共产党人的坚定信念与共同理想。

【红井】

深刻体会老一辈中国共产党人心系群众的人民情怀、勇于担当的责任意识和锐意进取的革命精神。

【中央革命军事委员会旧址】

共同回顾中国共产党领导苏区军民进行反“围剿”斗争、创建巩固革命根据地、建立中华苏维埃共和国临时中央政府的艰难历程。

【共和国摇篮——叶坪革命旧址群】

在参观“一苏大”旧址、毛泽东同志旧居、红军无线电总队旧址后，大家在红军广场敬献花篮并重温入党誓词，全体人员举起右手，握紧拳头，誓言铿锵，心潮澎湃。

【观演大型红色文旅史诗舞台剧《长征第一渡》】

重温峥嵘岁月，感悟长征精神，通过观看全景式、沉浸式的演出，全体人员近距离感受了红军战士“集结、告别、守望和新时代宣言”的动人故事。

凝聚思想共识　汇聚奋进力量

回到课堂，集团党委特邀请瑞金市委党校原校长杨晓银老师带领全体在职党员、发展对象、入党积极分子深入学习《习近平新时代中国特色社会主义思想》，更加深刻领悟，并从中汲取不断前进的智慧和力量，推动主题教育成果有效转化、赋能增效。

大家纷纷表示，此次活动进一步增强了党员责任感、使命感、光荣感，要更加坚定不移地沿着习近平总书记指引的方向奋勇前进，忠诚捍卫“两个确立”、坚决做到“两个维护”，以学铸魂、以学增智、以学正风、以学促干，弘扬伟大长征精神，走好深装新时代长征路，为实现中华民族伟大复兴作出新的更大贡献。

·深圳高端时尚新高地——深装集团倾力打造华南首家老佛爷百货

·深装集团精诚打造天津市第一中心医院——坚守品质高地 聚焦专业化需求

·深装集团倾力打造数字能源安托山基地爱迪生展厅——科技赋能建筑 低碳焕新城市

·师者筑心，匠者筑梦——深装集团教育类精品献礼教师节

.....

精品

MASTERPIECES

深圳高端时尚新高地

——深装集团倾力打造华南首家老佛爷百货

近期，拥有 130 年历史的法国最知名高端百货商场老佛爷百货在深圳深业上城盛大开业，这是其继北京、上海之后在国内开设的第三家门店，也是华南地区首家门店。深圳老佛爷百货占地约 4500 平方米，位于深业上城二、三层，共设四大品类分区，汇集超过 80 个品牌，涵盖国际设计师品牌、时尚配饰、美容护肤品和家居香氛装饰等产品。

深圳市建筑装饰（集团）有限公司作为 EPC 总承包单位，承建深圳老佛爷百货二至三层室内装饰设计、施工及机电工程，采用数字化管理方式，对质量、进度、成本、安全、节碳等进行全方位的策划，制定出高效科学的项目实施方案，并对项目采用更为精准、高效的管理方式，动态实时监管，严把质量关，为深圳铸造专属巴黎风情，提供全新的法式生活方式。

商场入口墙面由大小一致的金属字母拼装而成，字母的排版、深化设计及切割耗时较大，工厂加工完成后，每个字母需通过人工排列，逐一定位并固定在金属背板上，再将数块相同模块拼成完整墙面。集团项目管理团队精雕细琢、追求极致，通过 BIM 模型导出，进行精准尺寸联合下单，进场验收、搬运、堆放、铺贴工艺的全程管控有条不紊。

橱窗内色彩跳跃的中式山水背景，与埃菲尔铁塔及源于巴黎老佛爷百货的经典穹顶元素融合，集团以精湛建设水准完美展现由法国知名艺术家 GGSV 打造的艺术橱窗及服饰展区，助力完成跨界创新，呈现出活力满满的业态氛围。

为打造灵活商业空间，项目管理团队结合场地划分，通过大面积实木地板、仿古地砖、水磨石、大理石的铺贴，以达到整体还原度高、平整度高、简洁大气、通缝顺直的效果，通过梳理工艺做法、基层做法、面层收口方式等科学的质量管控来还原设计效果，让人沉浸式感受松弛而自渡、精致而优雅的法式生活。

深装集团坚持以样板数据为基础，统一对龙骨、木制品、石膏板、吊杆、天花区域建材进行半成品加工，实现标准化、模块化、精细化的装饰施工，在作业方式、周期控制、资源消耗、环境保护等方面有力践行绿色装饰理念。

天花大面积采用穿孔铝板，对基层及钢架定位要求较高，不但需解决平整度问题，还需考虑天花内空调等其他专业综合线管穿插安装问题。针对此情况，集团主张“样板先行”和首检制度，现场精确放线定位，把控连接构件尺寸制作，成功实现现场安装一次性落位，在完美呈现美学效果的同时确保了结构安全性。

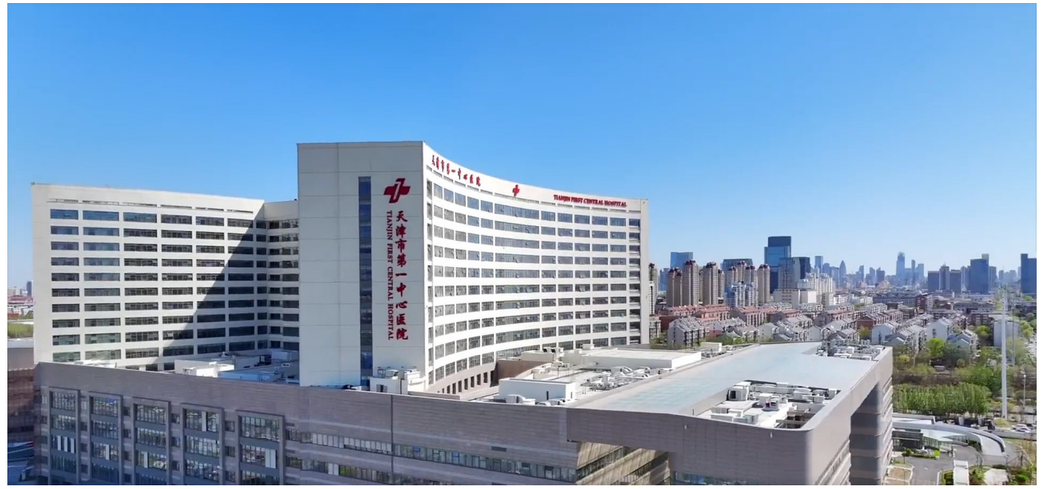
在蜂窝不锈钢天花与拱形天花安装过程中，把握石膏板与蜂窝不锈钢板的平整度是关键。在基层焊接完成后，项目安排专人逐一进行检验和校平，安装后的铝板弧度圆润，拼接缝自然、顺直，最终呈现平整无凹坑波浪的完美效果。

面对工序多、技术工艺交错、工期紧等困难，深装集团强化管理标准化、过程流程化，理清关键线路，细化工期计划，积极配合业主单位开展各项工作，进一步保障施工进度、质量与安全，用卓越技术、优质管理与真诚服务赢得了业主的高度肯定。

此次深装集团与深业集团及老佛爷百货强强联合，必将为深圳市福田区时尚产业的高质量发展注入新动能，为深圳“建设国际消费中心城市”作出新贡献。

深装集团精诚打造天津市第一中心医院

——坚守品质高地 聚焦专业化需求



深圳市建筑装饰（集团）有限公司承建的天津市政府重点民生工程——天津市第一中心医院新址扩建项目（水西院区），已顺利完成工程建设并于今年正式投入使用。其位于天津市西青区，是集教学、科研、预防、康复保健等国家级医学服务平台于一体的全国单体体量最大的公立医院，将极大促进地区医疗资源发展、配置与优化，保障和改善地方民计民生医疗卫生事业，加速“京津冀区域医疗协同发展”一体化进程。

深装集团承建其核医学楼及实训楼室内装饰工程，包含检查室、核检综合控制室、高能室、VIP 病房、净化区、开放式急救空间等重点区域，装饰面积近 3 万平方米。集团坚持贯彻“绿色、科技、人文”的发展理念，科学组织、精心施工、精细管理，为天津市的经济建设和人民的健康安全保驾护航。

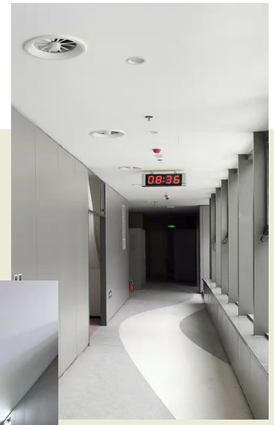
相较其他建筑空间，医疗场所功能分区更为明显，不同区域之间的装饰形式取决于具体医疗场景要求，专业性和复杂程度更高。除了常规的结构、电气、暖通、给排水等专业以外，还包括医用气体、射线防护、医疗设备安装以及医疗流线设计等，对装饰提出了更高的工艺要求。

面对施工难度大、深化设计要求高等特点，集团成立专业技术小组，运用全周期 BIM 技术，辅助工程施工；项目关键区域均采用干式工法，落实标准化设计、工业化生产、装配化施工、信息化协同的装配式集成装饰流程，大幅缩短施工周期，提升施工效率和质量，有效降低建筑垃圾、

噪声、粉尘等污染，严格贯彻落实低碳建设要求。

项目的部品、部件均经严格筛选，具备绿色、低碳、抗菌、防火、隔音、可重复拆装、可循环使用等特性，充分满足当下各种医疗场景使用需要和未来医疗空间改造、内装更新、设备扩容、管线改造等需求，为医疗空间赋予更多安全性与便捷性。

集团使用新型复合钢板墙面代替传统木饰板，不仅重量轻、负荷小、节能环保，同时兼顾坚固、耐震、阻燃，断热、隔音等优越空间性能表现，通过“免螺钉，搭积木”的安装方式，实现单块拆卸和循环利用，增加可变性和多样性；此外，墙板处还设置了检修口，利用检修口及可拆卸装饰板实现可视化维护，便于部品的检修、更换，降低后期运营维护难度，有利于实现全寿命周期的可持续发展。



建设过程中，由于医院增设医用气动物流、轨道物流、垃圾被服等传输系统，墙体系统需整合多类医疗及智能化电子设备，交叉作业繁多，极大考验了集团的精细化和专业化能力。为此，集团多次与各方积极沟通，对深化方案反复进行结构计算，合理安排施工工序，既保证医疗设备正常运行，又兼顾装饰美观性，以超群的统筹管理及多产业协同能力，带领各单位有序作业，全力推进工程建设，向业主交出完美答卷。

深装集团始终秉承“幸福空间筑造家”初心与使命，聚焦客户现代化、数字化、专业化、人性化需求，坚守品质高地，以一流质量、一流速度、一流管理、一流服务，以不断探索和打造更高端的医疗环境和就医体验为目标，笃力为推动“健康中国 2030”战略及中国医疗卫生事业高质量可持续发展贡献深装智慧与力量。

深装集团倾力打造数字能源安托山基地爱迪生展厅

——科技赋能建筑 低碳焕新城市

数字能源安托山基地爱迪生展厅位于深圳市福田安托山片区，由深圳市福田区政府斥重资建设，是深圳市福田区“总部经济圈”开发、引进领军企业战略的重点规划工程之一，也是“2022 年广东省十大重点工作”和深圳市“近零碳排放区”首批试点项目之一。

深装集团作为该工程的 EPC 总承包单位，承建其光伏低碳机电工程、低碳智慧园区系统、绿电实验室网络和双碳技术展示厅的设计、施工、设备采购等工程，为深圳探索特色“近零碳”建设路径赋能，助力深圳以先行示范标准实现“双碳”目标。

集团以大量弧线造型打破空间惯有几何形态，营造极简又极富科技感的空间氛围，成就集数字化、国际化、高标准一体的新型展示空间，系统性展现数字能源业务全景，丰富空间体验和品牌内核。

项目组建初期，集团便组织团队逐一梳理重难点及工艺工法，根据产品化建设思路，优化工序、深化材料收口、落实材料联合下单，将不同材质之间的工序做法、兼容收口关系利用三维建模直观展现，使班组工人交底更便捷，大大提高深化效率。

集团持续推进 BIM 技术与装配式建筑的集成应用，项目天花吊顶等异型弧面皆通过 BIM 扫描与放线下单，以全剖图为基础，对功能布局进行深化调整，使现场放线尺寸与图纸完全一致，既提升施工效率、缩短工期，又提高操作准确性，完美呈现美观大方、结构层次丰富的设计效果。

项目装饰材料均由工厂预制生产、场外统一加工后，现场再进行装配式安装，实现标准化、模块化、精细化的装饰施工，有效控制资源消耗、环境污染及施工周期。

集团严控材料供应，从源头保证绿色用料，所选板材均选用国际执行标准 E0 级低碳材料；墙体采用的优质天然 GRG 玻璃纤维石膏板，具备不燃、壁薄、质轻、可塑性强及稳定性高等特点，且不含无机纤维制品等有害成分，后期可随时进行更新替换及重复利用，有力践行绿色装饰理念。

由于同栋办公空间已全部投入使用，对项目现场施工的安全文明、环境保护、噪音控制、垂直材料运输提出极高要求，集团严格执行安全文明施工标准，合理规划施工材料运输路线，优化工艺工序，加大夜间施工，减少噪音对周边环境影响。

项目交叉作业繁多，极大考验施工专业化和精细化能力。为此，集团与各方充分沟通，根据场地状况，快速理清施工的整体思路、确定关键工序，制定分段分块场地施工、移交计划表，根据总进度计划制定详细的图纸深化及下单计划、劳动力计划、材料供货计划，准确指导施工进度的实施，确保如期交付。

为进一步增强成品稳定性，集团使用大量阻燃板、石膏板及珍珠棉等，对施工材料、展厅物品及已完成的施工面进行重点保护，避免磕碰或交叉污染，在每道工序完成后，都针对对应节点，对每道工序逐一自检，确保工程质量。

建设过程中，深装集团严格落实建设标准规范化、科学化、系统化要求，始终秉承“绿色、科技、人文”的发展理念，积极应用新工艺、新技术、新材料，注重空间构建、装饰质感和低碳运用，以匠心打磨每一处细节，圆满完成全过程建设管理任务。

未来，深装集团将持续构建低碳节能、科技创新为核心的绿色、智能建筑装饰体系，秉持“客户至上，满足客户不断变化的需求”的价值导向，以更严格的标准及更精细管理，为广大客户筑造更多精品工程与幸福空间。

师者筑心，匠者筑梦

——深装集团教育类精品献礼教师节

百年大计

教育为本

建设教育强国

是全面建成社会主义现代化强国的战略先导

是实现高水平科技自立自强的重要支撑

是促进全体人民共同富裕的有效途径

是以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴的基础工程

深圳市建筑装饰（集团）有限公司

始终高度重视并积极投身

教育类建筑装饰领域

躬耕不辍，精业笃行

践行行业龙头企业担当与使命

全力助推中国教育体系建设跨越发展

今年是第 39 个教师节

深装集团以高品质教育类精品工程

向全国教师致以崇高敬意和衷心感谢

为教师节献礼！

中山大学 · 深圳

中山大学 · 深圳是深圳政府引进高等学府落户的重大建设项目之一，也是深圳市建筑工务署单一体量最大的校园项目，旨在建成具有世界一流水平的大学校区，支撑引领深圳乃至广东经济社会发展。集团严格按照市工务署质量管理相关要求，采用装饰施工基层材料装配化生产方式，有效控制材料损耗、提高施工效率、确保工程品质，凭借丰富项目管理经验和杰出建设实力，多次得到深圳市建筑工务署褒奖，笃力为粤港澳及亚太地区高层次人才培养赋能。

哈尔滨工业大学（深圳）

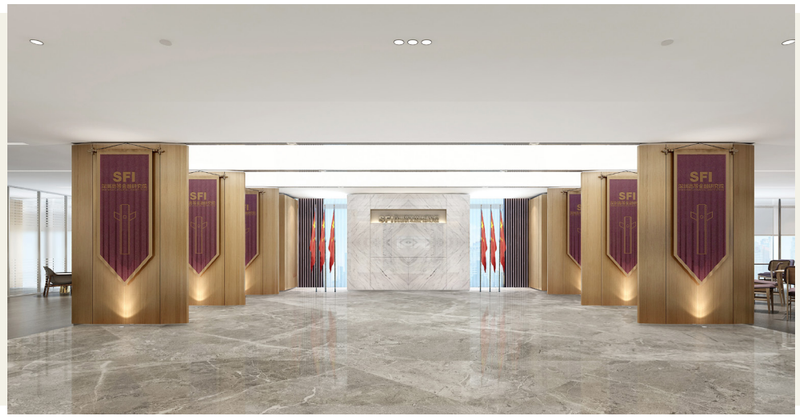
哈尔滨工业大学（深圳）由哈尔滨工业大学与深圳市政府合作共建，以全日制本科生与研究生教育为主、非全日制教育为辅，是国家“985 工程”建设高校和“双一流”建设 A 类高校首个在深圳市建立的本硕博培养体系齐全的高水平校区。集团积极培育和应用新工艺、新技术、新材料，以“专一、专注、专业”的态度，展现对细节品质一丝不苟的热切追求，为高校开展党建思政、人才培养、学术研究、国际合作交流等各项工作提供品质保障。

深圳大学（粤海校区）

深圳大学于 1983 年经教育部批准设立，伴随着深圳经济特区一路成长，为特区贡献了近 30 万创新创业人才，为粤港澳大湾区发展、国家现代化建设和中国高等教育改革作出重要贡献，是一所特色鲜明、实力雄厚、在国内外具有良好声誉和重要影响力的高水平综合性大学。集团紧密配合、诚信履约，按照“全球视野、国际标准、高点定位”的建设要求，展现杰出统筹管理能力和高效优质服务，为深圳高等教育高质量发展、广东实现“四个走在全国前列”贡献深装智慧与力量。

深圳清华大学研究院超滑技术研究所

深圳清华大学研究院超滑技术研究所，是深圳市政府和深圳市坪山区政府联合清华大学建立的全球首个结构超滑技术研究机构，致力于催生基于结构超滑技术的革命性产品。作为其 EPC 总承包单位，集团将深圳清华大学研究院“创新、务实、高效、包容”的价值观与集团“绿色、科技、人文”的发展理念相融合，贯彻于项目实施全过程，采取标准化工艺流程和作业方式，精工细作，打造国际化、人性化、个性化新型科技创新人才集聚地，助力推动深圳教育链与产业链、创新链、人才链共融发展。

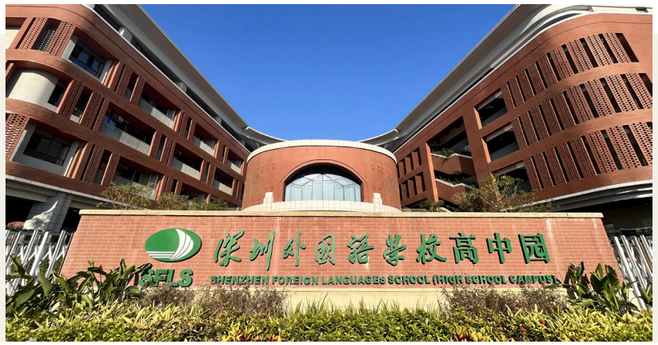


深圳高等金融研究院

深圳高等金融研究院是深圳市人民政府为加快深圳金融业发展，依托香港中文大学（深圳）、按照国际一流商学院模式办学的一所国际化金融学院，致力成为金融经济领域颇具国际影响力的创新拔尖人才培养基地、国际高水平研究平台、国际高端学术交流平台和高端决策智库。集团聚焦重点难点，严控施工节点，以 86 天的超短工期，高质量、高标准完成全部建设任务，为具备国际视野、卓越才能和创新能力的商界精英及复合型人才，匠心打造智能、便捷、绿色的教学和办公空间。

长江商学院

长江商学院是由李嘉诚基金会捐资创办并获得国家正式批准，拥有独立法人资格的非营利性教育机构，是国务院学位委员会批准的“工商管理硕士授予单位”（含 EMBA 和 MBA），通过新视野、新思维、新格局、新境界和新价值取向，为全球优秀企业家及业界领军者提供高层管理教育。集团坚持“创过程精品”全流程服务，运用智能化、信息化施工，打造出独具特色的现代化教学环境，全方位满足学院在教育过程中的多样需求，为其成为全球新一代顶级商学院、积极推动与引领新商业文明添砖加瓦。



深圳外国语学校高中园

深圳外国语学校高中园属深圳市重点督办项目，是深圳规划建设的 4 所“高中园”之一，充分发挥优质教育资源的辐射和带动引领作用，是政府助推深圳教育事业高质量发展、顺应民心的创举。集团以高水准工艺、高标准质量要求，为莘莘学子打造绿色、健康、安全的美丽校园，助力光明区打造“世界一流科学城”。集团严格按照政府“百年学校、精典品质”建设要求，强化质量预控，确保各分项、分部工序质量，严格落实精细化施工与管理，着力打造高中教育高质量发展的“深圳样本”。

海南生态智慧新城田园生态学校

海南生态智慧新城田园生态学校是海南省教育厅首个授牌的“海南省基础教育改革创新实验学校”，是海南建设自贸区（港）后，首批开工的 100 亿级重点产业项目之一。集团积极探索低碳创新工艺在项目建设全周期的融合应用，运用新型铝垂片施工等自主研发专利技术，打造绿色、开放、多元及符合海南独特历史文化特色的新型育人空间，得到了业主高度认可，为社会培养跨文化世界人才，推进高质量、国际化的基础教育发展作出贡献。

怀匠心，铸匠魂
守匠情，践匠行
祝全国广大教师和教育工作者
教师节快乐！

·怀揣希望 逐梦前行

·迎难而上，决胜象山

·我与企业共成长

·我与深装的故事

·梦想在此翱翔

·追梦人

……

逐梦

ELEGANT DEMEANOR

怀揣希望　逐梦前行

曾馥涛
华为上海青浦研发生产项目（G 组团）

启梦——梦开始的地方

每个人在追求自己的梦想时都会经历一段启梦的过程，这个过程可能是某个突发的灵感、特殊的经历，或者是内心的燃烧和渴望。这个启梦的地方就是激发一个人追逐梦想的起点。而我启梦的地方是从一部电视剧开始的。高中时期，追了一部电视剧，剧名叫作《将装修进行到底》，该剧以百姓生活息息相关的“装修”为切入点，通过装修这一都市生活热点，再现了都市人形形色色的生活原态，描绘出人们在面临装修问题上的各种心态和尴尬。而我被剧中的人物所吸引，从此在心底埋下了想当一名装修职业人的种子。然而，无论是梦境中的启梦还是现实生活中的启梦，关键在于如何将其付诸行动，并持续不断地努力追求。从此，我便踏上了装修这条逐梦的路途，开启了逐梦的过程，并通过不懈的努力和坚持，让梦想从启梦的地方变成美好的现实。

结缘——与深装的十年

不知不觉，与深装集团已经结缘十年的时间。十年，只是一个岁月符号，一个时间单位。对于漫长的历史而言，十年，只是弹指一挥间；对于浩瀚的宇宙而言，十年只是沧海一粟；但对于渺小的个人而言，十年则是我们生命中一段漫长的日子，它构成了我们生命的或喜或悲，或成或败。同样的十年因经历的不同，却有着别样的意义。依稀记得刚进深装集团的情景，怀着期待的心情来项目报到时心中的那份迷茫和忐忑；依稀记得第一次打开图纸时候的不知所措；依稀记得在面对第一个项目时候的无力感。但是，正是有了这些过程中的挫折和失败，才使得自己成长得更快，更让我学会了持之以恒的精神。在这十年中，我面对了许多困难和挑战，但我从未轻易放弃。我相信只有通过不断的努力和坚持，才能够取得成功。正是这种持之以恒的精神，让我不断突破自我，实现了自己的成长和进步。十年来，我参与了凯宾斯花园一期项目、成都 D10 等高端公寓住宅项目、珠海十字门组团一期（酒店、展馆）等商业项目、华为坂田 G 区、上海青浦研发中心 G 组团研发办公项目，见证了一个个精品项目的完美收官。十年的时间，一路走过来感觉非常漫长，但是现在回想起来，好像就是一瞬间的事情，过程中发生的很多事情都是历历在目，记忆犹新。这十年的成长之旅，无论在成功或失败的时刻，都让我受益匪浅。我将继续磨砺自己，不断学习和成长，成为更好的自己。我相信，只要心怀梦想，并付出努力，未来的道路上将有更大的成功等待着我。

坚守——努力成长的故事

首先，在公司这些年来，我一直坚持潜心做事，真心待人，勤劳履职，与项目部同事同甘共苦，风雨同舟，共同体验了奋斗的艰辛，也感受了成功的喜悦，收获了真挚的感情。成长需要不断地总结经验，不断地吸收新知识，不断地改进、创新。一个公司如此，一个人亦如此。在深装大家庭中，经常需要与同事们一起合作完成各种任务和项目。通过与他们的密切合作，我学会了倾听和尊重他人的意见，学会了与人沟通和协调。团队合作让我更加开阔了眼界，也提高了我的工作效率和质量。

同时，我也认识到了不断学习的重要性。在这个快速发展的行业中，新技术和新理念层出不穷。作为一名员工，我要不断地学习和更新知识，以适应行业的发展需求。通过参加培训课程和学习交流，我不仅提升了自己的专业能力，也拓宽了自己的视野。

此外，我还深深体会到了责任与担当。在公司中，每个人都承担着各自的责任和任务。作为一名员工，我明白自己的工作所带来的影响和责任，因此我时刻保持着高度的敬业和奉献精神，在工作中全力以赴，为公司的发展贡献自己的力量。

最后，我想说的是感恩之情。深装给予了我很多机会和平台，让我能够施展才华，实现自己的理想。同时，我也要感谢这些年与我一同工作的领导和同事们，他们的支持和鼓励让我更加坚定地走在职业道路上。感恩之心让我更加珍惜眼前的一切，也激励我不断向前，追求更好的自己。

迎难而上，决胜象山

夏源
章阁象山科技园精装修分包工程

一、象山 · 工程建设地上甘岭

象山，一个不大不小的山头，一条崎岖的水泥路，从章阁村边防路蜿蜒延伸到山上，这个小山头，驻扎着一批不畏艰难，被业主精心挑选的敢于打硬仗的建设者，深装集团就是这批建设者的一分子，而业主把象山项目的建设比作上甘岭战役。

从 2023 年 05 月中旬到 2023 年 08 月中旬，象山这块面积不算大，空前热闹，随着项目突然提速，管理人员、工人，源源不断涌进 M3 项目，要在三个月的短暂时间，完成一栋主体结构还没完工，二次结构尚未启动的办公楼装修，面临这个紧迫而又艰苦的任务，项目部仓促而又紧迫地投入各项资源，一场起步即冲刺的工程建设的战役在这里拉开帷幕。

二、开局很难，乱作一团

进场期间，隔三岔五地下暴雨，从山上流下的雨水，裹挟着泥沙，蜿蜒的道路布满泥泞、污水，走路都要穿着雨鞋，敞开的 M3 项目的幕墙，毫无遮挡，往返工地的道路车水马龙，各种工程机械，架设在道路上，堵车不是偶发现象，而是成了普遍现象，从章阁市场的街上，一直堵到工地。

室外杜塞，室内也没闲着，各家进场单位的材料，在工地各楼层堆积，上百辆升降车，拥挤在 M3（1-2 层）这个三千平方的场地上，怎么干，成了一个令大家头疼的难题。

三、材料与人员，决定工程开启的两大主要因素

在接到业主下达提速任务之前，项目部人员尚未配齐，只有 3 个管理人员到场，我们迅速组织基层材料下单，在业主要求的前一周，完成基层材料进场，同时落实现场标高复核，墙位放线，有效保障开工即冲刺的愿望基本达成。并且在项目进场的第 2 天，完成临电架设，一周不到的时间，施工班组陆续进场，基层施工，迅速步入正轨。

四、克服阵痛，勇闯难关

M3 项目的开工，正值雨季，隔三差五的暴雨，满是泥浆的道路，伴随山上奔涌而下的雨水，艰苦程度，远超预期，施工每天不是停水，就是停电，幕墙尚未进场施工，二次土建，空调，消防同步进场，二百多台升降车，拥挤在现场，一切是那么无序，又是那么紧张，加上超高的楼层，施工效率非常低，为达成业主对紧张工期的要求，每天早上六点半，准时到办公室，迅速梳理材料、宿舍、劳务需求，与项目部其他管理人员进行沟通，逐一落实，七点半之前，到工地，对工人进行交底。同时，与二次土建，空调，消防，核实现场存在的问题，并将需要业主协调的问题，及时上报，跟踪解决并对班组及时反馈给施工班组，避免因错误造成的拆改，这种兢兢业业，雷厉风行的精神，很大程度上，感染了所有参建单位，矛盾在很大程度上迅速得到解决；为项目的正常运作，我在每天现场施工正常后，迅速与其他单位沟通，解决交叉施工，同时，与业主专业经理汇报现场存在的问题，提出可行性建议，落实方案，为项目的顺利实施打下良好基础。

在繁杂工作之余，我还要与质检中心，监理沟通落实施工中存在的问题，在持续强推下，即使面临如此紧张的工期和繁杂局面，空调、消防的进展也得到了很大改善，逐步跟上精装进度的需求。

五、阴霾散去，红旗在象山顶迎风飘扬

在如此紧张工期的压力下，为展现勇于担当的形象，项目部还承担了总包对所有卫生间隔墙，厨房的甩项施工任务。

每天长达 14 小时的值守，持之以恒地坚持，在 7 月底，我们的基层工作基本完成，装饰效果基本呈现在业主、监理面前，并得到了一致好评。异常艰苦的环境，没有阻挡我们前进的脚步，在永不言败的信念支撑下，克服了一言难尽的艰苦，带领班组、工人，延续了集团公司“把红旗插到山顶上”的拼搏精神，谱写了象山项目的成功的华章，团队的力量、勇于担当的执行力、我们的信念战胜了困难，红旗，在象山顶，飘扬依旧！

我与企业共成长

万诗港
商务中心结算管理团队

时光荏苒，岁月如梭，来到深装已经三年了，感叹之余收获颇多。在工作中虚心向领导请教学习，在耳濡目染间汲取专业知识，让自己的专业技能得到了质的飞跃。非常感谢公司给了我这个成长的平台，让我能够从初入职场的懵懵懂懂到现在的独当一面。我积极结合公司和自身的实际情况，充分发挥岗位职能。调整工作思路，不断改进工作方法，提高自身素质，保质保量完成了公司及领导交代的各项任务。

在深装的三年里，我从一个初入职场的少年成长为了一个合格的商务管理工程师，良好的商务意识、积极的工作态度以及较强的集团归属感，让我能够在工作中飞速成长。从进场成本预算、劳务招标、过程中进度款申请、签证跟踪、到最终结算申报及对审，我已一一接触并了然于心。同时在工作中，我也学习到了施工界面的重要性，它能够有效提高我的商务敏感性，同时避免无效成本的产生。除此之外，我还会花大量时间深入现场施工区域，了解过程中的施工工艺以及各项工艺的工效，为以后的报价核价等工作打下坚持的基础。同时，对于内部过程中付款，我也积极与项目经理和其他同事沟通，在保证项目良好运行的前提下，力保项目现金流良好。

时代在变化，公司也在不断地发展，不断地前进，对我们的要求也在不断地提高。初入深装的我，在项目经理的庇护下，我只需完成着自己职责范围的基本工作，遇到问题需要领导帮我扫除障碍；现在，为了完成任务我不再局限于岗位，同时更加灵活主动地与外部各方沟通协调，寻求解决问题的办法和思路。为了追赶公司前进的步伐，我始终保持着良好的心态，扎实工作，学习更多的知识、掌握更新的技术，更好地为公司做贡献。

周围人来人往，我却保持初心，始终如一。一路走来，有崎岖、有挫折、有彷徨、有自我怀疑，而最终看着自己完成的一项又一项工作，自豪感与成就感油然而生。本季度获得的“专业标兵”荣誉，是公司对我过去工作与成长的认可，也是对过去自己努力坚持的一个答案，让我能够更有信心朝着更好的自己前进。

感谢这个大家庭，使我的生活充实而美丽；感谢这个大家庭，给我提供汲取知识、充实自我的源泉；感谢这个大家庭，使我不断成长进步，坚强成熟。对于公司而言，我是一名普通员工，在以后的道路上无论是阳光还是风雨，我都会执着坚定、努力进取。

我与深装的故事

杨剑
杭州锦粼云荟项目批量精装修工程

时间飞逝，距离进入公司已满两年有余。这两年多的时间，在公司领导及项目同事的关照下，各方面能力都有一定的提升，收获匪浅。近期我有幸被评为公司 2023 年的第二季度优秀员工，要感谢公司给了我这个舞台和学习的机会，感谢项目经理与上级领导对我的信任和厚爱，感谢同事的帮助和支持。

我先后根据公司安排，在中海环宇城配合项目上完成对内、对外结算工作，在此期间工作认真，能根据领导的指示完成各项工作；后调回商务中心，审核三分与四分公司的商务流程，在审核过程中让我对公司的商务流程更加了解；接着去到常州华润万象城样板段担任商务员，负责项目现场的商务工作，这段经历对我的商务专业能力提升尤为重要，经历了从项目前期的成本预算测算、劳务合同定标定价以及签订，过程中对甲变更、进度款申报、对内劳务付款、劳务签证、零星用工、工程与劳务预缴税；后期对甲结算书编制、对内劳务结算等一个整体商务的闭环工作，在认真完成工作的同时，积累了不少商务工作上的经验，并使自己的专业能力得以进一步提升；最后调到杭州云荟项目上，帮忙处理对甲变更和签证、三个劳务班组的签证工作。

在经历了几个项目的过程中，虽然积累了经验、提高了自己的业务水平，但还是存在许多不足。比如商务工作上各方面经验不足，专业能力有待进一步提高；进入业时间较短，接手项目大多数为后期结算项目，模式较为统一。针对这方面问题，我深知要多加强专业知识的学习和锻炼，遇到难以解决的问题多和前辈请教，在发现问题和解决问题中更快地成长。

自 2021 年 7 月至今，我并没有为公司做出了不起的大贡献，也没取得特别值得炫耀可喜的成绩，我只是尽我所能做好本职工作，尽自己最大的努力去完成每一项任务，总结自己的经验，从经验中学习，向他人学习，让自己的工作一次比一次完成得更快更好，不断提高工作效率。我的付出得到了公司的认可，我深感荣幸，我想这也再次向每位员工传达与说明了只要肯付出，就会有回报这个平凡的道理。我也坚信，今后的工作一定会做得更好。

过去的荣誉已成为过去，未来我们应更加奋发图强，我们面临的新的形势既充满挑战，更催人奋进，我将不断加强个人修养，自觉加强学习，努力提高工作水平，扬长避短，发奋工作，力求把工作做好的更好、更扎实，树立深装人的良好形象。

梦想在此翱翔

包东
华为上海青浦研发生产项目（G 组团）

2020 年 4 月 6 日，我正式加入深圳市建筑装饰（集团）有限公司。公司的企业文化给我很深的感触，发扬把红旗插到山顶上的拼搏精神，要有一往无前的拼劲有争创一流的干劲，有开拓创新的闯劲，有滴水穿石的韧劲；“诚信、责任、担当”核心价值观是做人做事的根本，人才引领、创新驱动、共融发展的战略等等，都成为我在公司工作、学习的源动力。

作为普通的项目管理人员，进入全国排名第二的装饰企业工作是绝大多数人员的梦想。我在不断地学习中提升自身业务能力，同时有幸获得公司领导的赏识，参与到华为上海青浦研发生产项目（G 组团分包工程），这是我从业以来参与的最大项目，我十分珍惜这宝贵的学习机会。为加快适应华为工程的管理节奏，经公司领导、项目经理指导，我及时调整原管理思路，按项目策划及整体部署，首先从样板间、大面积基层着手，为施工创造条件，对后续协调工作提供诸多便利，奋力将整个组团原进度提到前 5，得到业主项目组、监理、总包一致好评，多次获得华为项目组及产品线给予的团队奖荣誉，同时也得到集团公司 2023 年第二季度“卓越贡献团队奖”。

通过本项目，我也对成本控制、进度把控、质量管理、材料管理、安全文明施工管理有了更多管理感悟与总结，但也深知自身仍有很多不足之处，需加强学习补充，更好地适应各类项目的不同管理模式。

进入公司三年多，我经历了装饰业的辉煌，也体会过低谷，在整体建筑业大环境复杂的情况下，公司领导开辟新的运营模式，开展新的条线项目，开拓新的管理思路，作为深装的一员，我一定忠于职守、人尽其才，跟随公司奔向新的征程。

深情缘起**诚信**企，
装扮居饰**责任**强；
辉耀永利**担当**擎，
煌煌峰峦自翱翔。

追梦人

柳絮

东莞松山湖南区（253 地块）研发中心项目精装修分包工程

在东北生活了三十多年的我，一次偶然机会远离家乡来深圳奋斗，2020 年有幸加入公司，也是我追求更大梦想的开始。地域不同、习惯不同、气候更不同，作为工程人要克服诸多不适应，调整状态。

加入公司至今，可谓是走过南闯过北，从北的哈尔滨到南的东莞，从华东的苏州到华北的雄安新区。几个项目下来深刻体会到现在工程项目管理对质量标准、进度要求、验收程序都发生了根本性的改变——从原来的粗放式管理到现在的精细化管理，进而我们从前期投标阶段到施工过程管理中均需要进行改变。

随着各项目的标准越来越高，由于市场环境仍不明朗、投标报价越来越透明等因素，过程管控也会越来越规范和严格。图纸中要求的或技术规范中所列的在施工过程中均需要按图实施，要守图纸，遵规范，否则施工就会增大投入，降低效率，甚至有违约扣款等情况；工序要严格按照标准来检测及验收，过程中也要严格执行实测实量，并留存影像资料；各验收程序苛刻，互检交检做到位，轮流交叉验收不留死角；严格按照施工图纸中要求的进行施工和管理，每一道工序严格按照规范施工，过程监督到位，力争每一个工程质量、进度、安全、文明等达到优秀并争创省优、国优、鲁班奖等。

项目团队也是项目成功与否的关键环节，市场的竞争也是人才的竞争，更是团队的竞争、良好高效的管理团队，是一个项目成功的必定因素之一。在建设过程中，公司配备杰出的管理团队和施工班组，每个管理人员都能独当一面，保持高效的执行力，高度的责任感。公司明确责权利并充分授权，科学制定严谨的管理制度和操作流程，任何工作都应制度办事，用制度管人、管事；其次，良好的项目团队也需要优质的待遇及人文情怀的环境，公司建立完备、合理的薪酬体系，全面调动管理人员的积极性，让管理人员以项目为家，以公司为家，确保完成每项任务，都有指导、有监督、有实施、有检查并及时总结及反馈实行闭环管理。

从雄安容东批量精装房到华为松山湖 253 地块装饰工程，不同的业态也有不同的管理方式。批量精装修工程量多但形式较单一，研发办公楼交叉作业多且协调配合多。精装房重点控制的“三防”问题，防空鼓、防开裂、防渗漏、研发中心则是聚焦提前进场与机电、墙板、弱电、消防的同步施工和方案的确定。这都对我本人是挑战和机会，通过对不同项目的了解和归纳，能更好更很快地熟悉和把控所有项目，更好地为公司争创更大的价值，希望今后能参与更多项目建设，秉承公司的“把红旗插到山顶上”的拼搏精神，为公司献出自己的微薄之力，伴随公司发展的脚步共同成长！

·原中共中央书记处书记、国务院副总理习仲勋秘书、黑龙江省委原秘书长曹志斌同志一行莅临深装集团参观指导

·青岛市市南区政府领导一行莅临深装集团走访调研

·深商低碳智慧产业联盟莅临深装集团参访交流

·勤耕不辍卅七载 精业笃行筑未来丨深装集团成立 37 周年团建活动圆满收官

.....

集锦

HIGHLIGHTS

原中共中央书记处书记、国务院副总理习仲勋秘书、黑龙江省委原秘书长曹志斌同志一行莅临深装集团参观指导

近日，原中共中央书记处书记、国务院副总理习仲勋秘书、黑龙江省委原秘书长曹志斌同志一行，莅临深圳市建筑装饰（集团）有限公司参观指导工作。深装集团党委书记、董事长吴富贵，集团安委会执行主任汪源，集团董事、战略客户事业群联席总裁王刚，办公室主任许莲芬等陪同调研座谈。

在党委书记、董事长吴富贵的热情陪同下，领导一行参观了深装集团总部办公空间并观看企业宣传片。参观结束后，双方进行了座谈交流。

座谈会上，吴富贵董事长对曹志斌同志一行的到访表示热烈的欢迎，并向领导一行对深装集团的关心和指导表示衷心的感谢。随后，吴董事长详细汇报了集团的发展历程、荣誉成就、经营战略、科技创新研发等情况。他表示，在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，深装集团作为深圳市重点骨干企业，全面贯彻落实党中央决策部署，始终传承红色基因，坚守初心使命，面对行业生态重构新形势，集团聚焦建筑装饰主业，专注培育专业化、差异化竞争优势，全年业绩仍实现双位数增长，为社会经济的高质量发展注入源源不断的动力，持续创造更大价值。

曹志斌同志在听取集团情况介绍后，高度肯定了集团近年来所取得的瞩目成就，

并表达了对建筑装饰行业发展的认同和信心。随后，他简要概述了中国改革开放历史性成就和重要性，全面回顾了中共中央书记处原书记习仲勋同志作为改革开放的先行者为时代发展作出的突出贡献。他要求企业深入学习贯彻党中央、国务院关于高质量发展的系列决策部署，坚定发展信心，抢抓发展机遇；他指出，习近平总书记始终强调要坚持改革创新，发扬奋斗精神，深圳是改革开放的排头兵、先行地、实验区，知常明变者赢，守正创新者进，以深装集团为代表的深圳行业领袖企业更应以履行社会责任为担当、以创新驱动为引领，坚定不移推动改革开放走向全面深化，不断满足人民日益增长的美好生活需要，推动经济社会高质量发展。

会谈中，双方还围绕党务建设、行业发展、营商环境、政策支持、国际格局等话题进行深入探讨，互相交流意见、分享观点。吴富贵董事长表示，作为建设美丽中国和改革开放的践行者、参与者、见证者，深装集团将牢记曹志斌同志指示，笃力做创新发展的探索者、组织者、引领者，大力推动生产组织创新、技术创新、市场创新，永葆“闯”的精神、“创”的劲头、“干”的作风，为全面建成小康社会、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出更大贡献。

青岛市市南区政府领导一行莅临深装集团走访调研

近日，青岛市市南区委常委、区政府党组副书记、副区长于延涛，区政府督察专员刘静，区商务局局长洪琳等领导一行莅临深圳市建筑装饰（集团）有限公司走访调研。深装集团党委委员、副总裁张开永，集团董事会秘书宋声艳等陪同参观座谈。

在集团董事会秘书宋声艳及集团董事、战略发展中心总经理吴昊的热情陪同下，青岛市市南区政府领导一行参观了深装集团总部办公空间并观看企业宣传片。参观结束后，双方进行了座谈交流。

座谈会上，集团党委委员、副总裁张开永首先对领导一行的到来表示热烈的欢迎和衷心的感谢。他表示，作为中国建筑装饰行业的龙头企业，深装集团在绿色建造、技术研发、市场开拓、科学管理等方面创造了无数行业标杆。长期以来，青岛市委、市政府和社会各界给予深装集团许多关怀和支持，集团希望藉由此次契机，聚焦优质资源，进一步深化政企合作，与青岛市市南区政府加强交流沟通和战略协同，共谋发展新局面，携手并进开创新篇章，为推进中国城市社会高质量发展贡献深装智慧与力量。

随后，集团董事、战略客户事业群联席总裁王刚针对集团创新业务合作模式及战略向领导一行进行详细解读。集团战略发展中心高级战略管理经理冯瀚钊就集团发展历程、荣誉成就、工程案例、经营战略、科技创新、未来合作的规划及畅想等进行逐一汇报。

会上，青岛海诺投资发展有限公司党委书记、董事长马晓力，简要介绍了青岛市市南区标杆合资企业及区域建设项目运营方式。他强调，深装集团区域总部建设及全产业链布局能有效实现产业带动效应和地方经济拉动效应，作为青岛市市南区属国有独资企业，海诺公司希望通过创投赋能，尽快落实以融促产、产投互动、互利共赢，与深装携手提高经济集聚度、区域连接性和政策协同效率，助力区域产业一体化发展。

青岛市市南区委常委、区政府党组副书记、副区长于延涛在听取集团情况介绍后，高度评价了集团近年来所取得的成就和前瞻性布局。他指出，深装集团作为中国建筑装饰行业龙头企业及市深圳市重点骨干企业，为行业及区域经济发展作出了突出贡献，希望双方进一步找准合作契合点和切入点，加强资源共享与合作创新，细化区域总部建设、产业融合及平台开发等合作内容，更好实现政企互惠发展，为双方高质量稳健发展赋能。

会谈中，双方还就市场拓展路径、项目引进、资本运作、战略布局、政策匹配等细节进行深入探讨和交流，共同畅想合作美好蓝图。

深商低碳智慧产业联盟莅临深装集团参访交流

以绿色为底色，让发展更亮色。近日，深商低碳智慧产业联盟会同深商会员企业莅临低碳智慧产业联盟执委单位——深圳市建筑装饰（集团）有限公司参访交流，共话绿色产业链构建、绿色产业协同发展等重要议题。

深圳市深商总会副会长、深装集团党委书记、董事长吴富贵，深装集团党委委员、纪委书记、监事会主席、工会主席吴巧平，党委委员、副总裁张开永，董事、战略客户事业群联席总裁王刚，与低碳智慧产业联盟执委单位中电源动陈小燕，慧能光电范鹏，德蓝生态环境崔子君，深商会员企业朗生整装科技王斌，亚太鹏盛税务所袁祖良，长城装饰集团叶展华，卓航装饰胡华胜，房掌柜张毅，江苏银行深圳福田支行王连辉等企业代表，以及深圳市商业联合会秘书长徐佳华，深商低碳智慧产业联盟执行秘书长隋艳妮出席座谈会议。

会上，吴富贵董事长首先代表深装集团对深商低碳智慧产业联盟及深商会会员企业一行莅临指导表示热烈的欢迎，并对各企业一直以来对深装的关心支持表示衷心的感谢。他表示，建筑行业全生命周期碳排放约占全国碳排放总量的 51%，建筑领域减碳已成为我国实现碳达峰、碳中和目标的关键一环。作为全国绿色低碳发展的标杆城市，深圳是全国绿色建筑建设规模最大和密度最高的城市之一，也是我国建筑装饰行业的发源地、建筑装饰产业聚集高地，推动绿色建筑高水平发展是实现建筑装饰领域碳达峰的重要举措，也是建筑装饰行业高质量发展的必由之路。

他强调，深装集团作为建筑装饰行业的排头兵，始终紧跟国家绿色低碳战略，坚持创新驱动发展战略，积极推动形成绿色低碳产业结构，加快绿色低碳技术创新，主编并发布了全国首个建筑装饰装修工程碳排放计算标准，不断把绿色低碳标准推向全国，与深圳企业共同成就中国绿色美好未来的数字能源愿景，是深装人和装饰行业应有的担当与使命。

与会嘉宾一致表示，推动建筑节能，不仅需要依靠科技支撑，使用更多绿色建材和绿色产品，仍需要各行业多角度、全方位配合，从全产业链构建绿色生态。未来，各单位将持续加强产业链上下游的协同互动、战略互动，在交流中探索更多实践的可能性，真正实现协同共生，发展共赢。

勤耕不辍卅七载 精业笃行筑未来丨

深装集团成立37周年团建活动圆满收官

勤耕不辍卅七载

精业笃行筑未来

为庆祝深装集团成立 37 周年

感谢每一位深装人的努力与付出

进一步增强团队凝聚力

集团组织开展 37 周年团建活动

共襄盛事，共庆诞辰

再启新征程！

PART01 开幕燃情时刻

各队风采展演

领导评分

领导抽签入队

董事长宣布 37 周年团建活动正式开幕

PART02 团结凝聚时刻

PART03 闭幕荣耀时刻

冠军团队：遥遥领先队

亚军团队：蜜蜂队

季军团队：四海战队

PART04 三十七周年庆典仪式

- 员工代表发言 -

冯翔 副总工程师 司龄 27 年

我一直认为加入深装集团是我最正确的选择，作为一名在深装集团工作了 9912 天的员工，先后获得多项国家级奖项，是集团成就了我精彩的人生。未来我也将继续与集团同呼吸、共命运，不忘初心，砥砺前行，祝愿深装集团继往开来，蒸蒸日上，37 周年生日快乐！

周海阳 集团职工监事、合规监察中心副总经理 司龄 16 年

今天是我在集团工作的第 5858 天，从加入深装以来，我先扎根项目一线 11 年，后调回总部，在深装奋斗的 16 个年头里，离不开集团大平台和各位领导和同事们的帮扶与支持，我亲眼见证了集团公司高质量的稳健发展，也感受到了集团的关爱，作为深装人我感到无比自豪！祝愿集团 37 周年生日快乐，祝愿集团蓬勃发展，日胜一日！

童程 财务共享服务中心副总经理 司龄 5 年

时光如梭，从跨界到跨入，深刻感受到深装大家庭的温暖和蓬勃发展的朝气。望过去：感谢公司领导的关怀和鼓励，感谢兄弟单位的理解和协同，感谢财务团队的付出和鼎力支持；看现在：坚持以开放包容的心态、融合共生的理念，力促业财深度融合，在专业领域和价值创造上贡献力量；展未来：不忘初心再出发，笃行致远，我坚信路虽远行则将至，事虽难做则必成，为目标持续奋斗，深装定能实现“百年品牌、百年深装”宏愿！

黄巍 深化设计研究院院长 司龄 1.6 年

我对深装有三个“想不到”：第一个“想不到”的是作为领航人的董事长有着年轻的心态，引领公司和市场同频共振，一路披荆斩棘，充满干劲！第二个“想不到”的是公司上下坚定执行交付履约的信念，让项目业绩持续辉煌！第三个“想不到”的是我们不光是“活着”，还“活得”挺好！凭借一线队伍不畏艰难、“把红旗插到山顶上”的拼搏精神，一路走来，永远在不断跨越前进！作为一名新深装人，我时刻感到自豪！

- 董事长致辞 -

会上，吴富贵董事长发表致辞。他首先充分肯定了深装人在此次团建活动中敢于拼搏、勇于突破的奋斗精神，并高度赞扬了活动所取得的美好成绩及重大意义。他表示，今年是全面贯彻党的二十大精神的开局之年，是集团“十四五”规划的攻坚之年，也是集团成立 37 周年。37 年来，深装集团带着业务成绩、带着员工信念、带着客户认可、带着股东信任、带着社会使命，以匠心筑精品，用智慧和汗水创造了中国建筑装饰史上无数个辉煌。为此，他代表集团党委、董事会向全体不懈耕耘的深装员工和大力支持公司发展的员工亲属们致以诚挚的问候，向关心帮助集团发展的各级领导、社会各界表示崇高的敬意，向多年来信任支持集团发展的各位股东、合作伙伴表示衷心的感谢。

他强调，当下经济形势及建筑装饰行业发展呈现新态势与新格局，适应变化者生存、变革创新者常青、接续奋斗者长盛，只有坚持修心、笃行，方能行稳致远，希望全体深装人始终把发展作为第一任务，把担当作为第一态度，把实干作为第一遵循，携手为实现“百年品牌、百年深装”宏伟目标积蓄蓬勃力量，为推动集团高质量发展迈上新台阶再立新功，在辉煌之上再创辉煌！

奋勇争先，初心赤诚
行而不辍，履践致远
宏图远大，征程新启
深装集团，
37 岁生日快乐！

溧阳御水温泉·竹溪谷酒店

占地约 318 亩，坐落于国家 4A 景区溧阳南山竹海与御水温泉的中间溪谷地带，酒店整体随溪谷两岸依势而建，视野开阔，目及千里，坐享南山万亩竹海与云中仙境。深装集团承接竹溪谷酒店（北区含竹泉）室内装饰、轻质隔墙等工程，承建面积达 10454.89 ㎡。